

TECHNICO Opava s.r.o.  
Bc. Tereza VLČKOVÁ

Vaše žádost ze dne, značka:  
21.01.2019

Naše značka:  
053190001

Vyřizuje:  
Barbara Stýblová

dne:  
31.12.2018

**Věc: Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci**

**Stanovisko k PD k územnímu řízení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z. č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc  
Stavebník: Univerzita Palackého v Olomouci  
Projektant: TECHNICO Opava s.r.o.  
Č. zakázky: TO-520-DUR

Předmětem předložené dokumentace je ve stupni DUR rekonstrukce stávající sportovní haly s vytvořením prostor pro katedru sportu Univerzity Palackého v Olomouci a přístavbu parkovacího domu. Dále výstavbu nových sportovních ploch – fotbalového hřiště včetně tribuny, workoutového a víceúčelového hřiště, hřiště na pétanque a dvou přístřešků.

Sportovní hala UP - Přístavba - vstup je přes zádveří do prostorné vstupní haly s centrální recepcí. Ze vstupní haly je přístup do prodejny, bufetu na pravé straně a na levé straně do administrativní části haly, s pracovny pedagogů a zasedací místností. Na halu navazuje v levé a pravé části schodiště, pro nástup diváků z 2.NP směrem dolů na tribuny okolo centrální hrací plochy. Místa pro tělesně postižené jsou situovány do levé části haly, kde je zde situován výtah. V levé části haly se nachází šatny a hygienické zázemí pro sportovce, trenéry, rozhodčí i fotbalové hřiště. Z této strany je nástup sportovců i příjezd HZS a IZS. V pravé části je technické zázemí haly jako dílny, šatny a hygienické zázemí zaměstnanců, rozvodna, úklidová místnost a vjezd až do prostoru chodby. V levé části 2.NP haly se nachází hygienické zázemí a technická místnost VZT.

V pravé části jsou technické místnosti, hygienické zázemí a napojení spojovacím krčkem ke schodišti parkovacího domu. Z této části je přístup do jídelny. Zbývá část 2.NP vstupní části haly bude využívána katedrou sportu. Jsou zde tři učebny, pracovní pedagogů, hyg. zázemí a zasedací místnost. V severní přístavbě, se nachází v levé části v 1.NP část regenerace. Ta je tvořena wellness centrem se saunami, vířivkami a odpočinkovou zónou, masážemi a fyzioterapií. Ve 2.NP se nachází fitness centrum s aerobním sálem. Tyto části mají každá svou vlastní obsluhu a hygienické zázemí se šatnami. Dále se zde nachází tréninková hala a gymnastický sál, které zde mají malé tribuny. Hygienické zázemí jsou situovány v levé části sportovní haly. Nad částí regenerace se ve 2.NP nachází fitness centrum s aerobním sálem. Tato část má také vlastní obsluhu i hygienické zázemí se šatnami.

Parkovací dům má šest nadzemních podlaží s parkováním s celkovou kapacitou 345 parkovacích stání, z toho 9 je navrženo pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Tato stání jsou situována poblíž schodiště. Jsou zde navrženy záchodové kabiny pro veřejnost včetně kabin pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Vstup pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace je umístěn v 1.NP pohyb mezi NP je zajištěn výtahem, který je umístěn v levé části sportovní haly. V této levé části je umístěno 10 míst pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, rozmístěných po celé délce tribuny.

Všechny vstupy do objektu jsou řešeny bezbariérově, s výškovým rozdílem max. 20mm. Hlavní vstupní dveře jsou dvoukřídlé posuvné. Vedlejší vstupní dveře jsou dvoukřídlé, otevíravé směrem ven. Šířka křídla je min. 900mm. Přístupové chodníky jsou š. 2,0m.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1) písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci nemáme připomínky.

**Závěr:** Předložená projektová dokumentace má předpoklad vyhovět bezbariérovému přístupu, bude-li dopracována podle zmíněných připomínek, které se promítnou následně i do dokumentace pro stavební povolení i samotného stavebního povolení. Při projektování dalšího stupně dokumentace je nutné se řídit vyhláškou č. 398/2009 Sb. včetně její přílohy. Proti vydání územního rozhodnutí nemáme námitek.

Příloha: Dokumentace byla dodána elektronickou poštou.

S pozdravem



**Barbara Stýblová, odborný konzultant**

Adr. střediska: Bieblova 2922/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava  
603 440 763, barbara.styblova@gmail.com

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR